



**OBČINA KOČEVJE**

Občina Kočevje  
Občinska uprava  
Ljubljanska cesta 26  
1330 Kočevje  
Slovenija

Vsem zainteresiranim kupcem

Številka: 478-101/2018

Datum: 1.10.2019

**Zadeva: Namera za prodajo nepremičnin parc. št. 784/35 in 784/45 (obe) k.o. 1577 Kočevje po metodi neposredne pogodbe**

Občina Kočevje, na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18 v nadaljevanju ZSPDLSL-1)

### OBJAVLJA NAMERO

za prodajo nepremičnin parc. št. 784/35 k.o. 1577 Kočevje, v izmeri 84 m<sup>2</sup> in parc. št. 784/45 k.o. 1577 Kočevje, v izmeri 50 m<sup>2</sup>, ki se po osnovni namenski rabi nahajata v območju stavbnih zemljišč, v enoti urejanja prostora (EUP): KOČ-2a, SSs – urbana prostostoječa stanovanjska pozidava.

Na nepremičnini parc. št. 784/35 k.o. 1577 Kočevje se nahaja nestanovanjska stavba št. 2638 – lesene drvarnice, katerih lastniki so tamkajšnji krajanji - lastniki nepremičnin parc. št. 784/23, 784/24, 784/25 in 784/5 (vse) k.o. 1577 Kočevje.

Nepremičnina parc. št. 784/45 k.o. 1577 Kočevje v naravi predstavlja funkcionalno/pripadajoče zemljišče k stanovanjskim objektom na naslovu Trata XIV/12, Kočevje.

Predmetni nepremičnini se prodajata skupaj, izključno uporabnikom drvarnic in lastnikom nepremičnin na naslovu Trata XIV/12, Kočevje in sicer vsakemu do deleža 1/4.

Podrobnejše informacije so navedene v povabilu k oddaji ponudbe, ki je priloga te namere.

Pripravila:  
Renata Vidmar



Župan  
Dr. Vladimir Prebilič

Prilogi:

- Priloga 1- Povabilo k oddaji ponudbe
- Priloga 2- Obrazec ponudbe