

PONUĐNIK:

IZJAVA

Izjavljamo, da nepremičnin, ki so predmet razpisne dokumentacije, vodene pod št. 4780-0007/2023/17 (parc. št. 1027/10 k.o. 1575 Stara Cerkev, v izmeri 593 m², na kateri se nahaja stavba št. 1188 (bivši vaški dom), skupaj s parc. št. 1033/2 k.o. 1575 Stara Cerkev, v izmeri 87 m²) ne kupujemo iz špekulativnih razlogov in kot kupec predmetnih nepremičnin ne bomo odsvojili v nadaljnjih petih letih od njihovega nakupa.

Seznanjeni smo, da bo prodajna pogodba bo vključevala tudi »top-up« klavzulo (plačilo razlike med plačano kupnino in višjo kupnino iz naslova nadaljnje prodaje) in »Re-sale« klavzulo (zavezuje kupca, da v obdobju 5 let ne more oz. ne sme brez pisnega soglasja Občine Kočevje prodati nepremičnine in v primeru kršitve le-te, je kupec dolžan plačati prodajalcu pogodbeno kazen v višini 70% kupnine).

Kraj in datum: _____

Ponudnik: _____

Podpis: _____

Žig