



SKUPNA OBČINSKA UPRAVA  
ENOTNOST OBČIN

Številka: 4781-0016/2024

Datum: 25.4.2024

**Zadeva: Namera za prodajo nepremičnine parc. št. 4602/1 k.o. 1591 Novi Lazi**

Skupna občinska uprava občin Kočevje, Kostel, Osilnica, Dobrova-Polhov Gradec, Dobrepolje (v nadaljevanju: SOU EO), na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18 v nadaljevanju ZSPDLS-1)

**OBJAVLJA NAMERO ZA SKLENITEV NEPOSREDNE POGODBE**

za prodajo nepremičnine parc. št. 4602/1 k.o. 1591 Novi Lazi, v skupni izmeri 483<sup>1</sup> m<sup>2</sup>, ki se po osnovni namenski rabi nahaja v območju stavbnih zemljišč, v enoti urejanja prostora (EUP): NZ-1, s podrobnejšo namensko rabo SKs – površine podeželskega naselja. Predmetna nepremičnina v naravi predstavlja zemljišče pod stavbo in dostop do tamkajšnjih nastanovanjskih objektov, ki so že v privat lasti.

Podrobnejše informacije so navedene v povabilu k oddaji ponudbe, ki je priloga te namere.

SOU EO  
dr. Vladimir Prebilič  
župan

Prilogi:

- Priloga 1- Povabilo k oddaji ponudbe
- Priloga 2- Prijavni obrazec za posredovanje ponudbe

---

<sup>1</sup> Podatek o velikosti oz. površini predmetne nepremičnine izhaja iz zemljiškega katastra (stavbna zemljišča), kot relevantne (izvirne) uradne evidence in lahko odstopa od dejanskih izmer oz. površin, pri čemer občina Kočevje kot prodajalka predmeta prodaje ne odgovarja za morebitna odstopanja